

Создано: 21.10.2025 в 11:40

Обновлено: 28.01.2026 в 23:25

<https://marijel.move.ru/objects/9287818673>

Алёна Лень, Самолет Плюс Йошкар-Ола

79177002956



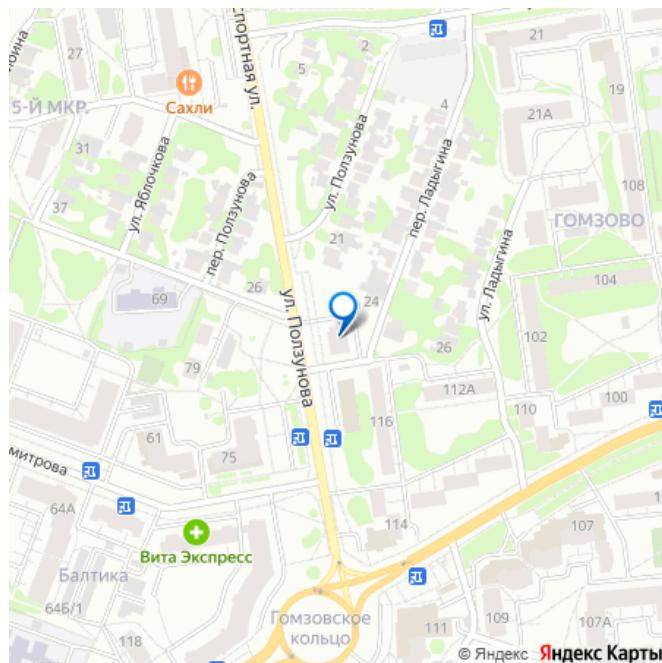
Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Ползунова, 23А

95 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Ползунова, 23А

Улица

[улица Ползунова](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 122710578 Предлагаем в аренду коммерческое помещение, идеально подходящее под абсолютно любой вид деятельности. БЕЗ КОМИССИИ Высокие потолки - 3,8 м. Большие витринные окна- светлое помещение. В помещении отштукатурены стены, нанесена шпаклевка, разведено электричество- большое количество розеток, напольная плитка. Все продумано для будущего арендатора. 2 входа Возможно увеличение КВт большая наземная парковка прямо перед помещением и рядом Удобная торговая площадь. Выделен санузел, дополнительно можно оборудовать

комнату для персонала. Новый современный жилой дом. ЛИКВИДНОЕ месторасположение объекта. Рядом остановка наземного транспорта, высокая проходимость. В соседних помещениях расположен Вайлдбериз, Хмель и Солод. В соседнем здании - Пятерочка. Прекрасный собственник, быстрая готовность к переговорам и выходу на сделку. Готова ответить на все Ваши вопросы и провести показ в удобное для Вас время.



