

Лень Алёна, Самолет Плюс**89251234567****50 000 ₺****ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

69.3 м²

для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

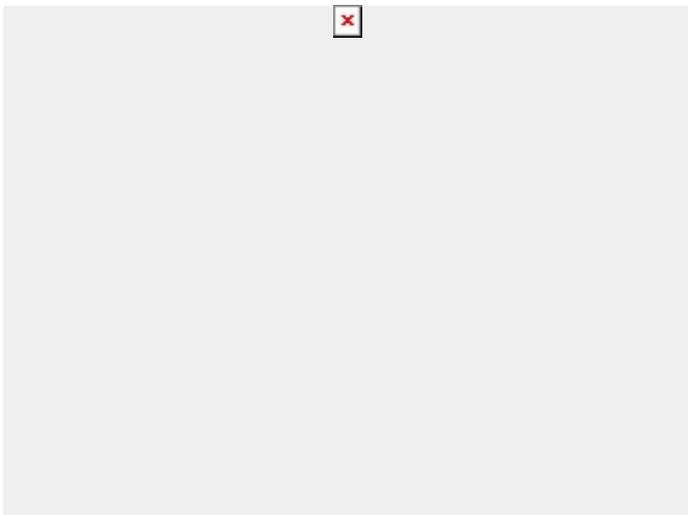
Арт. 129894322 Коммерческая недвижимость
свободного назначения с отдельным входом в
центре самого развитого района города!

Подходит для: офисного, торгового
помещения. Отличное соседство: в этом же
здании расположены уже действующие
офисы и спортивный клуб, танцы для детей,
через дорогу ТРК Ёлка, автосалоны, товары
для ремонта. В соседнем помещении салон
красоты, у них отдельный вход по тому же
принципу: в нашем помещении необходимо
облагородить входную группу, сама лестница
в порядке. Удобная транспортная развязка.
Рядом с помещением проходит народная
тропа, идут в садик, в школы. Отличная
проходка. В качестве арендаторов можно
рассмотреть: аптеку, канцтовары, подойдет
Яндекс Маркет, Авито, детские товары, мини-
продуктовый магазин, и многое другое.

Помещение можно поделить: одно

помещение с отдельным входом с улицы и входом в коридоре сдать ритейлу, второй со входом только в коридоре сдать мини - офису. В помещении пластиковая дверь с доводчиком, два пластиковых окна, рабочий кондиционер. Железные дверь и ставни. Состояние стен, потолка, пола - приличное. Арендные каникулы предоставляем. Имеется две мокрые точки: санузел и раковина.





Move.ru - вся недвижимость России