

Создано: 22.10.2025 в 19:25

Обновлено: 04.02.2026 в 19:17

<https://marijel.move.ru/objects/9285908986>

Ольга Александрова

79953583485

**Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли, д.
35а**

65 800 ₽

Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли, д. 35а

Улица

[улица Йывана Кырли](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

94 м²



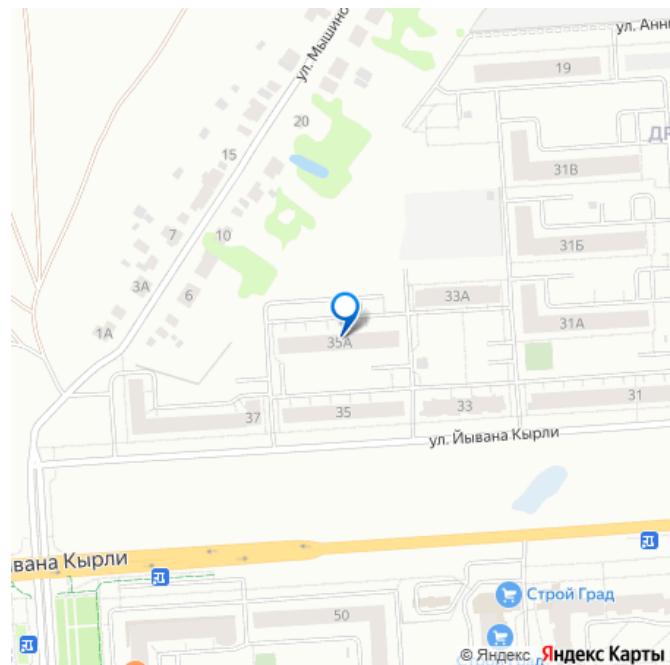
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда от собственника! Без скрытых платежей и комиссий! Предоставляем арендные каникулы! Сдаётся помещение свободного назначения от собственника общей площадью 94м² отдельным входом на территории нового жилого комплекса. - Расположение - 1 этаж - Круглосуточный доступ 24/7 - Отдельный вход - Удобная парковка - Удобное расположение в окружении новых домов - Отличная транспортная развязка Технические особенности: - Современные системы коммуникации - Автономное отопление (экономия на расходах на коммунальные

услуги) Преимущества партнерства: -

Отсутствие комиссионных сборов -

Возможность размещения наружной вывески

- Прямое сотрудничество с владельцем

Помещение сдается в строительной отделке

(черновая). Условия заключения договора

аренды: - Минимальный срок договора

аренды — 11 месяцев - Обеспечительный

платеж в размере одного месяца арендной

платы - Арендная ставка — 700 руб/м²

Оперативный показ - просмотр помещения

осуществляется по предварительной

договоренности. Также имеются другие

площади свободного назначения - мы

поможем с выбором помещения под Ваши

задачи! Звоните/пишите! Предоставим всю

дополнительную информацию!

